

Närvarande:

Hans-Åke Axelsson, valberedningen

Hans Edvinsson, ledamot

Lennart Forsberg, sekreterare

Kjell Grenholm, revisor

Joachim Jillehed, suppleant

Anders Johansson, kassör

Vera Mannberg, ledamot

Tomas Persson, valberedningen

1. Val av ordförande

Joachim Jillehed valdes till ordförande för sammanträdet, som hölls under trivsamma och mycket gästvänliga former i Anders och Lenas stuga.

2. Klandertalan mot stämmobeslut

Efter årsstämman den 1 mars 2012 har en medlem (nedan kallad käranden) lämnat in en stämmningsansökan till Mark- och miljödomstolen. I sina skrivelser till domstolen vill käranden att domstolen upphäver beslutet om utdebitering av en extra 1000-lapp per fastighet (punkt 9 i stämmoprotokollet). Käranden hävdar att beslutet bryter mot samfällighetens stadgar och dessutom är fattat under oenighet.

Styrelsen för Täfteåskärets samfällighetsförening konstaterade inledningsvis att samfälligheten inte har ekonomiska möjligheter att driva en juridisk process i domstol.

Med utgångspunkt från vissa underhandskontakter mellan samfällighetens ordförande och käranden beslutade styrelsen därför att försöka formulera en överenskommelse som såväl käranden som styrelsen kan ställa sig bakom. Tanken bakom skrivelsen är att käranden därefter ska dra tillbaka sin stämmningsansökan. Lennart Forsberg fick styrelsens uppdrag att formulera skrivelsen.

I förutsättningarna för överenskommelsen mellan käranden och styrelsen ingår:

att styrelsen ej driver in den extra 1000-lappen per fastighet.

att medlemmar som redan betalat in den extra 1000-lappen erbjuds återbetalning, alternativt ges möjlighet att reglera sitt tillgodohavande i samband med utdebiteringen av de medlemsavgifter som årsstämman 2013 beslutar om.

Samfällighetens medlemmar kommer att ges möjlighet att säga sin mening om överenskommelsen vid ett extra medlemsmöte den 18 augusti kl 15. Det extra medlemsmötet hålls utomhus vid Skäret-vägens bortre ände, med överenskommelsen mellan käranden och styrelsen som enda punkt på dagordningen. Kallelse till det extra medlemsmötet kommer att delges på sedvanligt sätt till alla medlemmar senast tre veckor före det extra medlemsmötet.

3. Mötets avslutning

Mötet avslutades med ett allmänt resonemang kring olika frågor rörande Skäret-vägens standard, varefter mötets ordförande avslutade sammankomsten med ett stort tack till kvällens värdpar Anders och Lena.

Vid protokollet

Lennart Forsberg

OBS! TILLÄGG TILL STYRELSEPROTOKOLLET:

Efter ovanstående styrelsemöte – i sina kontakter med REV:s jurister – fick styrelsen för Täfteåskärets samfällighetsförening klart för sig att den inte har någon skyldighet att verkställa ett stämmobeslut som kan vara lagstridigt.

Det i styrelseprotokollet planerade extra medlemsmötet ställdes därför in efter e-postkorrespondens inom styrelsen.

Styrelsen beslutade samtidigt att återbetala redan inbetalda “extra 1000-lappar”

Vid pennan

Lennart Forsberg